



Almeriservis Servicios Inmobiliarios

C/ Jabeque, 16
Almerimar

Tlf.: 661974098
Tlf. 2: 950 609416
Email: info@almeriservis.com

Referencia: 333-297

Tipo Inmueble: Chalet Independiente

Operación: Venta

Precio: 245.000 €

Estado: Nuevo

Efic. Energ.:G

257.96 kWh/m²

57.90 KgCO₂/m²



Ubicación del inmueble:

Población: Almerimar

Provincia: Almería **Código Postal:** 04715

Zona: PARAISO AL MAR GUARDIAS VIEJAS

M² Construidos:	178	Dormit.:	3	Ascensor:	No	Suelo:	Gres
M² Útiles:	0	Baños:	2	Amueblado:	Si	Aire:	Frío/Calor
M² Parcela:	501	Aseos:	0	Piscina:	Si	Agua caliente:	
M² Terraza:	0	Armarios:	3	Trastero:	No	Combustible:	Gasoil
Orientación:		Ext./Int.:		Terrazas:	0	Zonas verdes:	Si
Construc. años:	1975	€ Comunidad:	0	Garajes:	1	Patio:	Si

Datos adicionales:

Se vende Fantastico Chalet en Paraiso al Mar (Guardias Viejas), El chalet está construido en una sola planta, Está distribuido en Salón comedor de 35m² con chimenea, cocina americana con isla en el centro, 2 dormitorios dobles, amplio baño con ducha bañera y jacuzzi, Porche 35,40 m² cerrado con ventanas de aluminio y persianas, dormitorio anexo doble con armarios empotrados y calefacción central ,cocina y baño. garaje, patio interior con barbacoa y escaleras para subir al terrado, 322 metros de jardín muy cuidados, con una piscina de 4x8m climatizada, una pérgola en la zona de la piscina y ducha. aire acondicionado recién puesto, calefacción central. Vistas a Sierra Nevada y mar, a unos minutos de la playa y el Castillo de Guardias Viejas

Notas:.....
.....
.....
.....



257.96 kWh/m²
57.90 KgCO₂/m²