



Almeriservis Servicios Inmobiliarios

C/ Jabeque, 16
Almerimar

Tlf.: 661974098
Tlf. 2: 950 609416
Email: info@almeriservis.com

Referencia: 346-310

Tipo Inmueble: Atico Dúplex

Operación: Venta

Precio: 250.000 €

Estado: Buen estado

Efic. Energ.:E
85 kWh/m²
15,19 KgCO₂/m²



Ubicación del inmueble:

Población: Almerimar
Provincia: Almería **Código Postal:** 04711
Zona: RESIDENCIAL PLAYAS DEL GOLF

M² Construidos:	97	Dormit.:	3	Ascensor:	Si	Suelo:	Gres
M² Útiles:	0	Baños:	2	Amueblado:	No	Aire:	
M² Parcela:	0	Aseos:	0	Piscina:	Si	Agua caliente:	
M² Terraza:	10	Armarios:	3	Trastero:	Si	Combustible:	
Orientación:	Sur	Ext./Int.:		Terrazas:	1	Zonas verdes:	Si
Construc. años:	2000	€ Comunidad:	0	Garajes:	1	Patio:	No

Datos adicionales:

Le gustaría vivir en un ático con vistas al mar, en un residencial cerrado con acceso directo al paseo marítimo y playa, con piscina, parque infantil, pista de tenis y amplias zonas ajardinada, cerca del centro de almerimar y de parada de bus, pues no busque más la tenemos. La vivienda se encuentra dividida en 2 plantas, la planta baja se distribuye en salón-comedor con salida a la terraza, cocina independiente recién reformada, un baño con plato de ducha, 1 dormitorio doble y trastero. La segunda planta se distribuye en 2 amplios dormitorios y baño. Con garaje y trastero.

Notas:.....
.....
.....
.....



85 kWh/m²
15,19 KgCO₂/m²