



## Almeriservis Servicios Inmobiliarios

C/ Jabeque, 16  
Almerimar

Tlf.: 661974098  
Tlf. 2: 950 609416  
Email: info@almeriservis.com

**Referencia:** 354-316

**Tipo Inmueble:** Apartamento

**Operación:** Venta

**Precio:** 100.000 €

**Estado:** Buen estado

**Efic. Energ.:**G  
174,98 kWh/m<sup>2</sup>  
43.51 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>



**Ubicación del inmueble:**

**Población:** Almerimar  
**Provincia:** Almería **Código Postal:** 04711  
**Zona:** CENTRO DE ALMERIMAR

<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	73	<b>Dormit.:</b>	2	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>Suelo:</b>	Gres
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	0	<b>Baños:</b>	1	<b>Amueblado:</b>	Si	<b>Aire:</b>	Frío/Calor
<b>M<sup>2</sup> Parcela:</b>	0	<b>Aseos:</b>	1	<b>Piscina:</b>	No	<b>Agua caliente:</b>	
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	10	<b>Armarios:</b>	2	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>		<b>Ext./Int.:</b>		<b>Terrazas:</b>	1	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>	2001	<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	1	<b>Patio:</b>	No

### Datos adicionales:

Se vende coqueto apartamento en el centro de Almerimar, cerca de todos los servicios y del puerto deportivo y la playa. El apartamento se distribuye en salón-comedor, cocina independiente y amueblada, 2 dormitorios, el dormitorio principal con armario empotrado, aseo y salida a la terraza 1 baño. Amueblado, recién pintado, con aire acondicionado en salón, para entrar a vivir directamente. plaza de garaje en sótano incluido en precio.

Notas:.....  
.....  
.....  
.....



174,98 kWh/m<sup>2</sup>  
43.51 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>