



Almeriservis Servicios Inmobiliarios

C/ Jabeque, 16
Almerimar

Tlf.: 661974098
Tlf. 2: 950 609416
Email: info@almeriservis.com

Referencia: 355-318

Tipo Inmueble: Dúplex
Independiente

Operación: Venta

Precio: 230.000 €

Estado: Buen estado



Dirección del inmueble: CABOTAJE 42

Puerta: Planta: 0

Población: Almerimar

Provincia: Almería

Código Postal: 4711

Zona: RESIDENCIAL MIRADOR DEL GOLF

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² Construidos:	147	Dormit.:	4	Ascensor:	No	Suelo:	Gres
M² Útiles:	128	Baños:	3	Amueblado:	Si	Aire:	Frío/Calor
M² Parcela:	176	Aseos:	0	Piscina:	Si	Agua caliente:	
M² Terraza:	0	Armarios:	0	Trastero:	Si	Combustible:	Gas Natural
Orientación:		Ext./Int.:		Terrazas:	3	Zonas verdes:	Si
Construc. años:	2002	€ Comunidad:	30	Garajes:	0	Patio:	Si

Datos adicionales:

Se vende triplex en residencial El Mirador del Golf, residencial muy tranquilo con piscina y vistas panorámicas sobre Almerimar, campo de Golf, mar y Sierra Nevada. Es un triplex independiente con amplia terraza todo alrededor de la vivienda. La vivienda se compone de 3 plantas. planta baja con salón comedor, cocina con lavadero y 1 baño. Primera planta con 2 dormitorios, terraza con acceso desde los dormitorios y 1 baño. Planta semisótano con 2 dormitorios, salón y un baño. Completamente amueblado, toldos y cortavientos y con solarium de 47m². Vivienda con muchas posibilidades.