



Almeriservis Servicios Inmobiliarios

C/ Jabeque, 16
Almerimar

phone: 661974098
phone 2: 950 609416
e-mail: info@almeriservis.com

reference: 346-310

property type: penthouse duplex

sale/rent: for sale

price: 250.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: Afloor: 2

town: Almerimar

province: Almería

postal code: 4711

zone: RESIDENCIAL PLAYAS DEL GOLF

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		15,19
E	85	
F		
G menos eficiente		

sqm built:	97	lift:	yes	floor:	stoneware
living area:	0	pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	1	hot water:	
sqm terrace:	10	terraces:	1	fuel:	
bedrooms:	3	storage room:	yes	orientation:	south
bathrooms:	2	garden:	yes	antiquity:	2000
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	
cupboards:	3	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Le gustaría vivir en un ático con vistas al mar, en un residencial cerrado con acceso directo al paseo marítimo y playa, con piscina, parque infantil, pista de tenis y amplias zonas ajardinada, cerca del centro de almerimar y de parada de bus, pues no busque más la tenemos. La vivienda se encuentra dividida en 2 plantas, la planta baja se distribuye en salón-comedor con salida a la terraza, cocina independiente recién reformada, un baño con plato de ducha, 1 dormitorio doble y trastero. La segunda planta se distribuye en 2 amplios dormitorios y baño. Con garaje y trastero.