

Almeriservis Servicios Inmobiliarios

C/ Jabeque, 16 Almerimar

Teléfono: 661974098 Teléfono 2: 950 609416 e-mail: info@almeriservis.com

Referencia: **355-340**

Tipo inmueble: Dúplex Independiente

Operación: Venta

Precio: **269.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Almerimar

Provincia: Almería

Cod. postal: 4711

Zona: RESIDENCIAL MIRADOR DEL GOLF

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E	137.70	27.77
F		
G menos eficiente	•	

M ² construidos:	147	Suelo de:	gres	útiles:	128
Metros de parcela:	176	M² terraza:	75	Terraza(s):	3
Dormitorios:	4	Orientación:	sur	Baños:	3
Antigüedad:	2002	Exterior/Interior:	exterior	Gastos de comunidad/mes:	30

Descripción:

Se vende tripex en residencial El Mirador del Golf, residencial muy tranquilo con piscina y vistas panorámicas sobre Almerimar, campo de Golf, mar y Sierra Nevada. Es un triplex independiente con amplia terraza todo alrrededor de la vivienda. La vivienda se compone de 3 plantas. planta baja con salón comedor, cocina con lavadero y 1 baño. Primera planta con 2 dormitorios, terraza con acceso desde los dormitorios y 1 baño. Planta semisótano con 2 dormitorios, salón y un baño. Completamente amueblado, toldos y cortavientos y con solarium de 47m2. Vivienda con muchas posibilidades.