



## Almeriservis Servicios Inmobiliarios

C/ Jabeque, 16  
Almerimar

Teléfono: 661974098  
Teléfono 2: 950 609416  
e-mail: info@almeriservis.com

Referencia: **371-332**  
Tipo inmueble: Dúplex Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **276.000 €**  
Estado: Reformado



Dirección: ALCOR  
Población: Almerimar  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4711  
Zona: RESIDENCIAL MIRADOR DEL GOLF



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	176	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	165
<b>Aire acondicionado:</b>	split	<b>Metros de parcela:</b>	250	<b>Garajes:</b>	1
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	15	<b>Terraza(s):</b>	1	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Baños:</b>	2	<b>Antigüedad:</b>	2003	<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	28

### Descripción:

Se vende coqueto dúplex adosado en zona muy tranquila de Almerimar, La vivienda se divide en, Un amplio salón comedor con chimenea y salida directa a la terraza, Cocina independiente con despensa, lavadero y patio. Terraza con barbacoa y césped artificial,, amplio sótano con un salón extra, garaje, terraza solárium con vistas al campo de golf. Zona tranquila, urbanización con piscina. Extras: Terraza techada con pergola, Barbacoa, césped artificial, aire acondicionado, cocina amueblada, chimenea, paredes lisas, baño reformado, habitación de matrimonio con muebles hechos a medida. Vistas al campo de golf.