



Almeriservis Servicios Inmobiliarios

C/ Jabeque, 16
Almerimar

phone: 661974098
phone 2: 950 609416
e-mail: info@almeriservis.com

reference: 372-333

property type: duplex Independiente

sale/rent: for sale

price: 274.000 €

condition: Buen estado



address: CABOTAJE

Nº: floor: 0

town: Almerimar

province: Almería

postal code: 4711

zone: RESIDENCIAL MIRADOR DEL GOLF



sqm built:	167	elevator:	no	floor:	stoneware
living area:	147	swimming pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	170	garages:	0	hot water:	
sqm terrace:	45	terraces:	3	fuel:	
bedrooms:	4	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	2	garden:	no	antiquity:	2002
toilets:	1	courtyard:	yes	outward/inward:	
cupboards:	3	furnished:	yes	community fees/month:	34

description:

Se vende triplex en residencial El Mirador del Golf, residencial muy tranquilo con piscina y vistas panorámicas sobre Almerimar, campo de Golf, mar y Sierra Nevada. Es un triplex independiente con amplia terraza todo alrededor de la vivienda. La vivienda se compone de 3 plantas. planta baja con salón comedor con salida a la terraza, terraza semi cerrada para poder disfrutala al máximo, 1 habitación, cocina con lavadero y 1 aseo. Primera planta con 2 dormitorios, terraza con acceso desde los dormitorios y 1 amplio baño. Planta semisótano con 1 dormitorio, salón, un baño y trastero. Completamente amueblado, toldos y cortavientos y con solarium de 47m2. Frigorífico americano nuevo, calentador de hace 1 año y Jacussi en el solarium. Vivienda con muchas posibilidades.