

Reference: **385-348**  
 Property type: Penthouse  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **490.000 €**  
 Condition: Good condition



Floor: 2  
 Town: Almerimar  
 Province: Almería  
 Postal code: 4711  
 Zone: RESIDENCIAL SPIRITMAR



<b>Sqm built:</b> 150	<b>Floor:</b> parquet	<b>Living area:</b> 126
<b>Garages:</b> 2	<b>Sqm terrace:</b> 75	<b>Terraces:</b> 2
<b>Bedrooms:</b> 3	<b>Orientation:</b> west	<b>Bathrooms:</b> 2
<b>Antiquity:</b> 2007	<b>Toilets:</b> 1	<b>Outward/Inward:</b> outward
<b>Cupboards:</b> 3		

**Description:**

se vende Ático en primera línea de playa.  
 Residencial con todas las comodidades, tal y como piscina climatizada, gimnasio, baños TUCOS, Jacuzzi, parque infantil, zonas ajardinadas, piscina exterior, con acceso directo al paseo marítimo y playa, parada de bus a la puerta del residencial, a 300m del parque natural de punta entina. La vivienda se distribuye en Salón Comedor, amplia Cocina totalmente amueblada con lavadero y office, 3 Dormitorios (dormitorio principal con vestidor y baño propio con hidromasaje y ducha independiente) 2 baños y 1 aseo, todos los dormitorios con armarios empotrados y aire acondicionado con bomba de frío y calor, cortinas de vidrio en dos de las terrazas, solárium con barbacoa y pérgola de madera, con dos plazas de garaje y trastero incluidas en el precio. Vivienda para entrar a vivir.