

## **Almeriservis Servicios Inmobiliarios**

C/ Jabeque, 16 Almerimar

Teléfono: 661974098 Teléfono 2: 950 609416 e-mail: info@almeriservis.com

Referencia: **437-392** 

Tipo inmueble: Local Hostelería

Operación: Venta

Precio: 140.000 €

Estado: Buen estado



Dirección: Rambla de las Cruces

Planta: Baja

Población: Adra

Provincia: Almería

Cod. postal: 4770

Zona: CENTRO

Consumo de energia kWh/m² año	kgCO <sub>2</sub> /m² año
En trá	mite

M² construidos: 60 Suelo de: gres útiles: 50

Aire frío/calor Estancias: 1 Orientación: sureste

Aseos: 2

## Descripción:

acondicionado:

Se vende la Cafetería Jean Marie en Adra, un negocio con gran potencial en una ubicación privilegiada en pleno centro de la ciudad.

Este acogedor establecimiento está completamente equipado y listo para empezar a funcionar desde el primer día. Cuenta con una amplia zona de atención al público, barra, cocina, mobiliario en perfecto estado y una clientela establecida.

Si eres emprendedor y estás buscando una oportunidad en el sector de la hostelería, esta cafetería puede ser la opción ideal para ti. Su excelente ubicación garantiza un flujo constante de clientes, rodeada de comercios, oficinas y zonas de paso.

No dejes pasar esta oportunidad de inversión. Contacta con nosotros y ven a visitarla.