



Almeriservis Servicios Inmobiliarios

C/ Jabeque, 16
Almerimar

Teléfono: 661974098
Teléfono 2: 950 609416
e-mail: info@almeriservis.com

Referencia: **451-406**
Tipo inmueble: **Ático**
Operación: **Venta**
Precio: **300.000 €**
Estado: **Seminuevo**



Dirección: **Dique**
Planta: **3**
Población: **Almerimar**
Provincia: **Almería**
Cod. postal: **4711**
Zona: **LAGUNA BEACH**

En trámite

M² construidos:	99	Suelo de:	gres	útiles:	60
Garajes:	1	M² terraza:	55	Terraza(s):	2
Dormitorios:	2	Orientación:	sur	Baños:	2
Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	2		

Descripción:

Les presentamos este fantástico ático en Residencial Laguna Beach.

Su recibidor distribuye la vivienda en un dormitorio principal con armario empotrado y baño en suite con plato de ducha, un segundo dormitorio con espacio suficiente para dos camas y armario empotrado, un segundo baño con bañera y mampara, y un luminoso salón-comedor con cocina tipo office, ambos con acceso directo a la terraza, desde donde podrás empezar a disfrutar de sus maravillosas vistas al mar.

Desde la terraza, una escalera conduce a la terraza principal, un espacio diseñado para el máximo confort y disfrute, equipado con armario escobero, lavadero cerrado, fregadero, muebles de almacenaje, barbacoa, barra de bar, pérgola y mobiliario de terraza, todo en perfecto estado y listo para crear momentos inolvidables de ocio y tranquilidad con vistas espectaculares.

El residencial ofrece múltiples zonas deportivas, piscina, gimnasio, sauna, baño turco, parque infantil, zonas verdes y chiringuito, a solo unos metros de la playa y del paseo marítimo.

Incluye plaza de garaje y trastero.

No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarlo.
